

COREA ECONOMIC RESEARCH INSTITUTE



사단
법인 **고려경제연구원**
Corea Economic Research Institute



COREA ECONOMIC RESEARCH INSTITUTE



인사말

정부공식 허가 학술연구 및 원가계산 전문기관

(사)고려경제연구원입니다.

1990년대 말의 IMF사태 이후 한국경제는 성장패러다임의 변화에 직면해 있습니다. 과거의 자본집약적 양적 성장패러다임에서 선진경제로 도약하기 위한 기술집약적 질적 성장패러다임으로 전환해가는 과도기적 기로에 직면해 있는 것입니다.

글로벌화가 진전되고 치열한 경쟁과 급변하는 환경속에서 우리나라 정부기관과 기업들이 21세기에 맞는 선진조직으로 도약하기 위해서는 미래지향적 경영전략이 절실히 요구됩니다.

사단법인 고려경제연구원은 민법 제32조 및 지식경제부장관 및 그 소속 청장 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙 제4조에 따른 정부 허가 제2012-03호로 설립된 “비영리 종합학술 연구기관”으로서 경제발전방향에 대한 조사분석, 학술조사·연구, 원가계산, 건설부문에 대한 이론개발 및 분석을 통한 지방자치단체 발전에 기여하기 위한 연구개발 업무를 수행하고 있습니다.

목표를 향해 끊임없이 도전하는 본 연구원이 최고의 연구기관으로 성장할 수 있도록 많은 관심과 애정을 부탁드립니다. 지역민들의 의견을 수렴하고 각 분야 전문가의 정책대안 제시를 통하여 다양한 의견이 자유롭게 소통하는 미디어로서의 역할을 할 수 있기를 기대합니다.

항상 지역사회와 함께하는 존중받는 연구원이 되도록 노력하겠습니다.

사단법인 **고려경제연구원**



주요 연구 사업

학술 연구 사업

원가계산용역

법원검증·감정업무

학술연구사업

경제정책, 산업정책, 지역개발 등에 대한 타당성과 기초자료를 수집, 분석하여 조사연구 업무를 수행하고 있습니다.

경제 조사연구

경제개발계획 및 정책에 관한 조사연구
 경제동향 조사연구 및 실태분석
 각종 재화의 수요예측 및 경제전반 조사연구

산업경영 조사연구

산업정보시스템 및 산업구조 분석
 산업개발계획 및 전략 조사연구
 생산성 향상과 성장산업의 기술동향 조사연구

지역개발 조사연구

지방재정법에 의한 사업 타당성 조사
 공공법인의 설립 및 건축물 건축 타당성 조사
 민간사업분야 사업 타당성 조사
 테마공원 및 택지조성관련 타당성 조사

지역개발 조사연구

행정서비스 만족도 조사
 기업이미지 및 소비자 의식 조사
 광고홍보효과 조사 및 분석



원가계산용역

민/관의 정부구매물자, 각종공사, 연구용역 등에 대한 원가계산용역을 수행함으로 최적의 대가지급과 효율적 예산집행에 이바지 하고 있습니다.

정부회계원가계산

제조원가계산
 공사원가계산
 수입물품원가 계산
 인쇄물 원가계산
 소프트웨어 개발용역 원가계산
 엔지니어링사업 및 측량용역 원가계산
 개신계약에 따른 정산원가계산
 각종 민/관 위탁용역(시설관리, 위생, 경비 등) 원가계산

계약금액조정(Escalation)

물가변동으로 인한 계약금액의 조정
 설계변동으로 인한 계약금액의 조정
 기타 계약내용의 변경으로 인한 계약금액의 조정

공공요금 및 사용요율 산정

상수도, 하수도, 전기요금 등의 요율 산정
 각종 운임요율의 산정 (화물자동차, 버스, 택시 등)
 건설장비사용료 및 폐기물 처리요율 산정
 참고보관료 및 임대요율 산정
 기타 각종 원단위조사 및 수수료 산정

개발비용 산정 및 적산업무

개발이익환수에 관한 법률에 따른 개발비용 산정
 개발이익 환수에 관한 컨설팅(Consulting)

법원검증 · 감정업무

민/관의 손해배상, 각종분쟁 등에 대한 검증 및 감정업무를 수행함으로써 본 연구원의 공정성과 객관성을 인정받고 있습니다.

공사감정부문

- 가. 계약당시 도면상 내역과 실 공사상의 내역에 대한 상이점 분쟁
- 나. 시공상의 재료 및 노임 등의 표준품셈 산정 적정성 여부에 대한 분쟁
- 다. 물건에 대한 유익비 등 비용에 대한 분쟁

원가계산부문

- 가. 물품제조과정 및 공사진행과정에서 발생하는 비용에 관한 전반적인 계산
- 나. 공사, 제조, 제작 등의 과정에서 파생된 설계변경, 계약금액조정 등에 관한 타당성 원가계산

적산부문

- 가. 건축주 및 토목주와 시공자의 건축물 및 구조물에 관한 하자원인, 보상비용에 관한 분쟁
- 나. 건축물에 설치하는 기계설비, 전기·통신, 소방, 기타구조물 등의 적산
- 다. 토목공사 하자발생시 기술적 검토 및 공사분야별 관련비용에 대한 적산
- 라. 건축주 및 토목주가 공기중에 공사중단의 경우
- 마. 기성고에 대한 분쟁

기타부문

- 가. 건축·토목공사 과정
 - 인근건물 및 구조물에 의한 피해(일조건침해 등) 관련 원인 및 배상비용에 관한 분쟁
 - 시공상의 문제로 인한 구조계산이 필요한 경우, 원인과 대처방안 및 비용 산정
 - 시공의 문제점 등으로 인한 비파괴검사 등 정밀 재조사의 경우, 원인과 대처 방안 및 비용 산정
- 나. 기타 지적 감정 (경계 측량 및 분할 측량은 대한지적공사 의뢰)
- 다. 기타 제조, 공사, 수입, 용역 등에 관한 원가계산 및 조사가 필요한 경우



정책수립을 위한 학술연구, 타당성조사

민간위탁 효율적 운영방안연구

원가계산, 공공요금산정

개발부담금 및 계약금액조정(E/S)

법원검증·감정업무

사단법인 고려경제연구원

500-845 광주광역시 북구 호동로 79번길 69번지 3F
사단본부·전남 화순군 화순읍 훈리길 23번지
Tel.062-252-2020 Fax.062-252-1133

www.coreai.kr